



Vereinigte Wasserversorgung
Oberlunkhofen-Arni-Isisberg
Postfach 71
8917 Oberlunkhofen

Jahresbericht 2024 des Präsidenten

Geschätzte Vorstandsmitglieder, Abgeordnete und Wasserkonsumenten

Die Vereinigte Wasserversorgung (VWV) Oberlunkhofen-Arni-Isisberg versorgt 4'889 Einwohner, (O=2210, A=1982, I=697) was einer Zunahme von 85 Einwohner (1.8 %) entspricht.

Der «eher» feuchte Sommer im Vergleich zum 2023 wirkte sich auch auf den Wasserverbrauch im Geschäftsjahr 2024 aus. Es wurde wieder weniger Wasser verbraucht. Insgesamt wurden 5.2 % weniger Wasser bezogen als im Vorjahr.

Es wurde auch Wasser an die Landwirtschaft und an die WV Jonen abgegeben. (Landwirtschaft 7'241m³/WV Jonen 16'779m³)

Vorstandsarbeit

Die Vorstandsarbeit konnte in 11 Sitzungen bewältigt werden. An zwei Abgeordnetenversammlung (AGV) wurde allen Anträgen des Vorstandes zugestimmt.

10 Baugesuche sind eingegangen, 13 Anschlussgesuche wurden bewilligt (z. T. aus Vorjahren).

Unterhalt

Insgesamt 15 Leitungsbrüche (Vorjahr 7) mussten repariert werden. Es gab Leitungsbrüche an drei Hauptleitungen und an zwölf Hausanschlüssen.

Der Einsatz von PE-Leitungen, seitens der VWV, reduziert mehrheitlich die Leitungsbrüche.

Wasserbeschaffung

Von der Gruppenwasserversorgung Amt bezogen wir 397'860 m³ Wasser, 2.8 % weniger als im Vorjahr. Aus der Fassung Gruben in Oberlunkhofen wurden 21'838 m³ gepumpt, das sind 34.6 % weniger als im Jahr zuvor. Insgesamt wurden 419'698 m³ beschafft, was 5.2 % weniger sind als im Vorjahr.

Beurteilung des Wassers und der Anlagen

Das Amt für Verbraucherschutz attestiert bei allen Proben (4 p.a.) hygienisch – mikrobiologisch einwandfreies Trinkwasser. Im Leitungsnetz wurden zwischen 17.6 und 23.8 französische Härtegrade gemessen.
($<15^{\circ}\text{fH}$ =weich, $15\text{-}25^{\circ}\text{fH}$ =mittelhart, $25\text{-}31^{\circ}\text{fH}$ =ziemlich hart, $32\text{-}42^{\circ}\text{fH}$ =hart, $>42^{\circ}\text{fH}$ =sehr hart)

Der Nitratgehalt in der Fassung Gruben beträgt 53 – 54 mg/l.
Im Versorgungsnetz wurde zwischen 6 und 16 mg/l gemessen.
Das Qualitätsziel beträgt 25 mg/l.
(Grenzwert CH=40 mg/l, EU=50 mg/l)

Das Mischverhältnis in Oberlunkhofen betrug 95 % Gruppe Wasserversorgung Amt (GWVA) und 5 % von der Fassung Gruben.
Bei der Beschaffung von der GWVA wurden 2.5 % (Vorjahr 1.2 %) aus dem Grundwasserpumpwerk (GWPW) Maschwanden gefördert und 97.5 % (Vorjahr 98.8 %) von der WV Zürich (Mehrheitlich Seewasser) bezogen.

Das GWPW Maschwanden ist noch immer nicht am Netz wegen des Chlorothalonilgehaltes.

Finanzen

Aus der Jahresrechnung

a) Erfolgsrechnung

Die Erfolgsrechnung weist einen Ertragsüberschuss von Fr. 1'135.79 aus.
Für den Wassereinkauf bezahlten wir der GWVA Fr. 354'794.05.
Da wegen des «Chlorothalonil-Problems» beinahe das gesamte Wasser von der Wasserversorgung Zürich bezogen wurde, ist der Preis, im Ankauf, immer noch ca. 25. Rappen teurer pro m^3 .
Der Erlös von den Kunden brachte uns Fr. 581'426.90 ein.

b) Investitionsrechnung

Für Investitionen gaben wir Fr. 485'402.95 aus.
Anschlussgebühren konnten wir Fr. 453'674.45 verbuchen.
Unser Kontokorrentguthaben betrug per 01.01.2024 Fr. 268'462.00 und wurde zu 0.5 % von der Gemeinde Oberlunkhofen verzinst.
Per 31.12.2024 beträgt das Guthaben der VWV Fr. 313'816.63
(Zins wird 2025 festgelegt).

An der Abgeordnetenversammlung wurden die Anschlussgebühren (Fr. 40.--/ m^2), die Zählermiete (Fr. 20 bis Fr. 80.--), die Grund- und Bereitstellungsgebühr (Fr. 70.--) beibehalten.

Auf Grund der steigenden Einkaufspreise von der Gruppenwasserversorgung Amt musste der Wasserzins um 20 Rappen angehoben (Fr. 1.95/ m^3 , davon 25 Rappen «temporär», wegen dem Chlorothalonil-Problem) werden.

Investitionen und Erneuerungen

Abgeschlossene Projekte:

Es konnten im 2024 folgende Projekte abgeschlossen werden:

- 29/GWVA Sanierung GWVA, Verwurflung
- 31/GWVA Pumpwerk Birmensdorf, Erneuerung NSHV
- 36/VWV Sanierung Wasserleitung Staldenstrasse, Arni

Laufende Projekte:

- 23/VWV Ersatz Wasserleitung „Züri-Leitung“
- 24/GWVA Leitung Bernhau bis Rinderweidhau, GWVA
- 25/GWVA Sanierung GWPW Maschwanden 2. Etappe, GWVA
- 26/VWV Ersatz Wasserleitung „Züri-Leitung“ Bereich Heligenmatt, Aesch
- 30/VWV Sanierung K406, Arni
- 33/VWV Sanierung Erwin-Eichenberger-Weg, Oberlunkhofen
- 34/VWV Ringschluss Obstgarten, Arni
- 35/VWV Sanierung Wasserleitung Baumgarten, Arni
- 37/VWV Sanierung Wasserleitung Moos-/Lärchenweg, Oberlunkhofen
- 38/GWVA Sanierung Leitsystem
- 39/VWV Sanierung Schulweg, Oberlunkhofen
- 40/VWV Sanierung Brunnacherstrasse, Aesch ZH
- 41/GWVA Notstromaggregate Maschwanden + Rinderweidhau
- 42/VWV Rittmeyer Prozessleitsystem

Zum Schluss danke ich meinen Vorstandskollegen für die kooperative Mitarbeit und sorgfältige Erledigung ihrer Aufgaben.

Dem Brunnenmeisterteam unter Leitung von Fredi Humbel, Unterlunkhofen, Franz Furrer, Islisberg, Peter Huber, Arni und Franz Stutz, Islisberg, danke ich für den Einsatz im 24h-Betrieb der Wasserversorgung.

Ein besonderer Dank geht an Manuela Gloor für die ordnungsgemässe Rechnungsführung und wie auch an die FIKO für die Kontrolle der Kreditabrechnungen und der Jahresrechnung. Ebenfalls danke ich Isabella Müller und Marco Häni für die Führung des Sekretariats, den Gemeindebehörden und deren Angestellten für die Zustellung der nötigen Unterlagen, sowie allen Abgeordneten.

Auch den Wasserkonsumenten danke ich für ihr Vertrauen in die Wasserversorgung.

Islisberg, März 2025

Der Präsident:



Heinz Schmidmeister